

Zápis č. 7/2023

**ze zasedání zastupitelstva obce Malé Hradisko, konaného dne 30.5. 2023 v
zasedací místnosti v přízemí obecního úřadu (Malé Hradisko č.p. 60,
místnost bývalé pošty)**

Přítomní zastupitelé:

Bc. Pavel Procházka, Vladimír Svoboda, Petr Dokoupil, Bohumír Křupka, Ing. Adam Komínek, Zdeněk Pospíšil, Marian Fiedler, Ing. Lucie Pospíšilová, Daniel Mudroch

Nepřítomní: 0

Přítomní občané: 17

Zahájení zasedání: 18:00 hodin

Ukončení zasedání: 19:50 hodin

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Starosta obce zahájil 7. zasedání zastupitelstva obce. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. Zákon o obcích (obecní zřízení) a je na něm přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce, a tudíž zasedání může právoplatně jednat a usnášet se. Navrhl vést diskusi k jednotlivým bodům operativně a přímo. Na konci projednání každého bodu bude dán prostor k vyjádření přítomným občanům z řad veřejnosti.

Dále starosta konstatoval, že zápis z předcházejícího zasedání zastupitelstva obce č. 6/2023 konaného dne 25.4.2023 byl dne 5.5.2023 podepsán zapisovatelem, starostou obce a ověřen a podepsán 2 určenými ověřovateli zápisu. Zápis je k nahlédnutí na obecním úřadu a vyvěšen na elektronické úřední desce na www.malehradisko.cz. Námitky proti zápisu nebyly před zahájením 7. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 30.5.2023 podány, proto se zápis ze zasedání zastupitelstva obce č. 6/2023 konaného dne 25.4.2023 považuje za schválený.

2. Schválení programu:

Starosta obce navrhl program zasedání zveřejněný na úřední desce a zaslaný členům zastupitelstva ve znění:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení
5. Umožnění vzniku pracovněprávního vztahu s obcí členu zastupitelstva
6. Zmocnění starosty k účasti na elektronické aukci (pozemek p.č. 945/4)
7. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva (pozemek p.č. 949/3)
8. Sdělení k žádostem o dotace z Olomouckého kraje
9. Dokument od společnosti Recovera Využití zdrojů a.s.
10. Rozpočtová opatření
11. Různé – žádost Hřarášek, z.s. aj.

12. Diskuze
13. Závěr

doplnit o 3 nové body:

- 1) za bod č.4 „Kontrola usnesení“ navrhl zařadit bod „Zrušení usnesení č.6 ze zasedání zastupitelstva č.5 konaného dne 30.3.2023“
- 2) za bod č.8 „Sdělení k žádostem o dotace z Olomouckého kraje“ navrhl zařadit nový bod „Smlouva na projekt a na podání žádosti o dotaci na fotovoltaickou elektrárnu (FVE)“
- 3) za bod č.9 „Dokument od společnosti Recovera Využití zdrojů a.s.“ navrhl zařadit bod „Darování podílu na pozemku parc. č. 470/7 v k.ú. Malé Hradisko obci“

Před hlasováním dal starosta možnost vyjádřit se k bodům programu zastupitelům a přítomným občanům.

Zastupitel Marian Fiedler vyslovil návrh nezařazovat do programu bod „Zrušení usnesení č.6 ze zasedání zastupitelstva č.5 konaného dne 30.3.2023“. Starosta konstatoval, že zastupitelé mohou svůj názor na navržená doplnění programu vyjádřit hlasováním při schvalování doplněného programu.

Poté starosta přečetl program doplněný o 3 nové body v tomto znění:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení
5. Zrušení usnesení č.6 ze zasedání zastupitelstva č.5 konaného dne 30.3.2023
6. Umožnění vzniku pracovněprávního vztahu s obcí členu zastupitelstva
7. Zmocnění starosty k účasti na elektronické aukci (pozemek p.č. 945/4)
8. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva (pozemek p.č. 949/3)
9. Sdělení k žádostem o dotace z Olomouckého kraje
10. Smlouva na projekt a podání žádosti o dotaci na fotovoltaickou elektrárnu (FVE)
11. Dokument od společnosti Recovera Využití zdrojů a.s.
12. Darování podílu na pozemku parc. č. 470/7 v k.ú. Malé Hradisko obci
13. Rozpočtová opatření
14. Různé – Hrarášek, z.s. aj.
15. Diskuze
16. Závěr

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání ve znění, ve kterém byl nyní přečten.

Výsledek hlasování:

PRO – 6	PROTI – 3	ZDRŽEL SE – 0
Bc. Pavel Procházka Bohumír Křupka Petr Dokoupil Zdeněk Pospíšil Ing. Adam Komínek Vladimír Svoboda	Marian Fiedler Daniel Mudroch Ing. Lucie Pospíšilová	

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl jako zapisovatele pana Bohumíra Křupku a jako ověřovatele zápisu pana Adama Komínka a pana Petra Dokoupila.

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelem pana Bohumíra Křupku a ověřovateli zápisu pana Adama Komínka a pana Petra Dokoupila.

Výsledek hlasování:

PRO – 6 Bc. Pavel Procházka Bohumír Křupka Petr Dokoupil Zdeněk Pospíšil Ing. Adam Komínek Vladimír Svoboda	PROTI – 2 Daniel Mudroch Ing. Lucie Pospíšilová	ZDRŽEL SE – 1 Marian Fiedler
--	--	--

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4. Kontrola usnesení

Na minulém zasedání bylo přijato 6 usnesení. Usnesení č.6 je vhodné zkontrolovat.

Usnesením č.6 zastupitelstvo schválilo smlouvu se společností EKO-KOM a uložilo starostovi uzavřít se společností EKO-KOM, a.s. tuto smlouvu.

Úkol trvá. Smlouva bude uzavřena po schválení dokumentu předloženého společností Recovera Využití zdrojů a.s., který souvisí s plněním části povinností obce vůči společnosti EKO-KOM, a.s. prostřednictvím společnosti Recovera Využití zdrojů a.s. na základě zmocnění. Problematika bude řešena v bodě č.11 schváleného programu tohoto zasedání zastupitelstva.

5. Zrušení usnesení č.6 ze zasedání zastupitelstva č.5 konaného dne 30.3.2023

Starosta sdělil přítomným, že na 5. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 30.3.2023 bylo přijato usnesení, které ukládá starostovi obce předkládat zastupitelstvu návrhy smluv před jejich podpisem k projednání. Toto usnesení, které bylo navrženo a schváleno přímo na 5. zasedání zastupitelstva bez předchozího projednání, je formulováno nejasně. Dle informací, které starosta obdržel na semináři „Řízení obce v praxi“, kterého se zúčastnil 27. a 28.4.2023, by mohlo toto usnesení, pokud zůstane nadále v platnosti, způsobit absolutní neplatnost uzavíraných smluv. Z právního hlediska není zřejmé, co přesně znamená definice „předkládat návrhy smluv k projednání“. Proto je vhodné toto usnesení zrušit.

Po přečtení tohoto bodu se vedla obsáhlá diskuze mezi zastupiteli i s přítomnými občany o tom, zda je nutné toto usnesení rušit nebo jestli nestačí pouze upravit jeho znění. Konkrétní návrh nebyl předložen, a proto dal starosta hlasovat pro jím předloženém návrhu na zrušení tohoto usnesení.

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce ruší usnesení č.6 ze zasedání zastupitelstva obce Malé Hradisko č.5 konaného dne 30.3.2023.

Výsledek hlasování:

PRO – 5 Bc. Pavel Procházka Bohumír Křupka Petr Dokoupil Zdeněk Pospíšil Ing. Adam Komínek	PROTI -3 Marian Fiedler Daniel Mudroch Ing. Lucie Pospíšilová	ZDRŽEL SE – 1 Vladimír Svoboda
--	---	--

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

6. Umožnění vzniku pracovněprávního vztahu s obcí členu zastupitelstva

Starosta obce sdělil, že dle § 84, odst. p) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení), v platném znění je třeba, aby zastupitelstvo obce vyslovalo souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce. Pan Petr Dokoupil, který se dne 13.4.2023 stal zastupitelem obce Malé Hradisko, v minulosti vykonával pro obec na základě dohody o provedení práce drobné elektrikářské práce a opravy elektrických zařízení. Tuto činnost je pan Petr Dokoupil ochoten pro obec vykonávat i v budoucnosti. Z tohoto důvodu je nutné, aby zastupitelstvo obce vyslovalo souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu pana Petra Dokoupila s obcí.

Na sdělení starosty reagoval zastupitel Daniel Mudroch a ironicky pochválil volební uskupení „Pro sebe“, za to, že naplňuje svůj povolební program, že pro sebe udělá především vše. Dle jeho mínění si pro sebe schválili členové tohoto uskupení stravenky, sokolovnu, dotaci na obchod a teď si pro sebe schválí vznik pracovněprávního poměru. Konstatoval, že by bylo potřeba nezapomenout na ostatní 3-4 členy tohoto uskupení, aby došlo skutečně k naplnění povolebního programu. Starosta poděkoval zastupiteli Mudrochovi za tento komentář.

Místostarosta Vladimír Svoboda konstatoval, že komentář zastupitele Mudrocha je zcela mimo, neboť Petr Dokoupil prováděl tyto práce dlouhou řadu let, za obou předchozích starostů a zná detailně tuto problematiku.

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce souhlasí se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí Malé Hradisko a zastupitelem obce panem Petrem Dokoupilem na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr (tj. dohod o provedení práce anebo dohod o pracovní činnosti).

Výsledek hlasování:

PRO – 7 Bc. Pavel Procházka Bohumír Křupka Petr Dokoupil Zdeněk Pospíšil Ing. Adam Komínek Vladimír Svoboda Marian Fiedler	PROTI - 0	ZDRŽEL SE – 2 Daniel Mudroch Ing. Lucie Pospíšilová
--	------------------	--

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

7. Zmocnění starosty obce k účasti na elektronické aukci (pozemek p.č. 945/4)

Na zasedání zastupitelstva obce č.38 dne 15.7.2022 bylo přijato usnesení č.3 o podání žádosti na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) o úplatný převod vlastnického podílu 59/90 na pozemku p.č. 945/4 o výměře 1014 m², ostatní plocha, ostatní komunikace („cesta k bazénku“). ÚZSVM nyní připravuje elektronickou aukci na prodej tohoto pozemku. Aukce se měla uskutečnit v květnu 2023, ale pozemek zatím nebyl ze strany ÚZSVM oceněn, proto termín aukce bude posunut (ÚZSVM má vyčerpanou kapacitu na externí znalce, vlastní znalci jsou zahlceni). Aby se obec mohla účastnit této elektronické aukce (popř. následných aukcí, pokud při první aukci nedojde k prodeji předmětného vlastnického podílu) je třeba, aby zastupitelstvo obce schválilo účast obce na aukcích a zmocnilo starostu k účasti na těchto aukcích.

Po přečtení tohoto bodu se vedla diskuze v tom smyslu, zda by se starosta měl či neměl účastnit elektronické aukce na prodej vlastnického podílu o velikosti id. 59/90 na pozemku p.č.945/4 o výměře 1014 m², ostatní plocha, ostatní komunikace („cesta k bazénku“).

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce schvaluje účast obce Malé Hradisko na elektronických aukcích České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, IČ: 69797111, jejichž předmětem bude prodej vlastnického podílu o velikosti id.59/90 na pozemku p.č.945/4 o výměře 1014 m², ostatní plocha, ostatní komunikace zapsaném na listu vlastnictví č.565 vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, pro k.ú. Malé Hradisko (dále jen elektronická aukce).

Výsledek hlasování:

PRO – 6 Bc. Pavel Procházka Bohumír Křupka Petr Dokoupil Zdeněk Pospíšil Ing. Adam Komínek Vladimír Svoboda	PROTI - 0	ZDRŽEL SE – 3 Daniel Mudroch Marian Fiedler Ing. Lucie Pospíšilová
--	------------------	--

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

O slovo se přihlásil zastupitel Zdeněk Pospíšil a sdělil přítomným, že jej mrzí opakované narážky na fungování kulturního výboru. Nechápe, že někteří opoziční zastupitelé nerespektují, že v obci probíhá spousta kulturních akcí (např. Macramé, Perníčkování, Malý zahradniček, Pálení čarodějnic, chystá se Dětský den a další) a kritizují kulturní život v obci – např. absenci promítání kina. Konstatoval, že v zimním období by bylo nákladné vytápět kulturní dům před promítáním kina (cena za vytopení objektu na Mikuláše byla např. 17000 Kč), přesto opakovaně zaznívá kritika na nepromítání kina. V obci se dle jeho názoru koná mnoho jiných kulturních a společenských akcí. Za minulého zastupitelstva probíhaly určité kulturní akce, nyní se konají jiné kulturní akce a neustálá kritika je úsměvná. Doporučil kritikům, aby do očí sdělili pořadatelům kulturních akcí svůj názor, že se v obci nic neděje.

Starosta poděkoval zastupiteli Zdeňku Pospíšilovi za příspěvek k pořádání kulturních akcí.

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce zmocňuje pana Pavla Procházku, starostu obce Malé Hradisko, aby se jako pověřený zástupce obce Malé Hradisko účastnil elektronických aukcí a aby jménem obce Malé Hradisko podával v elektronických aukcích cenové nabídky.

Výsledek hlasování:

PRO – 6 Bc. Pavel Procházka Bohumír Křupka Petr Dokoupil Zdeněk Pospíšil Ing. Adam Komínek Vladimír Svoboda	PROTI - 0	ZDRŽEL SE – 3 Daniel Mudroch Marian Fiedler Ing. Lucie Pospíšilová
--	------------------	--

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

8. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva (pozemek p.č.949/3)

ÚZSVM zaslal k podpisu Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva č. ÚZSVM/BKM/4053/2023-BKMM týkající se převodu podílu o velikosti id. 59/90 na pozemku pozemková parcela č.949/3 v k.ú. Malé Hradisko do vlastnictví obce Malé Hradisko. Je třeba, aby před podpisem této smlouvy zastupitelstvo obce schválilo znění této smlouvy včetně omezujících podmínek uvedených v čl. IV. a zřízení věcného práva dle čl. V. smlouvy.

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatné nabytí nemovité věci, a to podílu o velikosti id. 59/90 na pozemku pozemková parcela č.949/3 (hodnota v účetní evidenci 227,00 Kč) v k.ú. Malé Hradisko, obec Malé Hradisko z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Malé Hradisko a Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva č. ÚZSVM/BKM/4053/2023-BKMM (dále jen „smlouva“) v předloženém znění včetně omezujících podmínek uvedených v čl. IV. smlouvy a zřízení věcného práva dle čl. V. smlouvy.

Výsledek hlasování:

PRO – 9	PROTI – 0	ZDRŽEL SE – 0
Bc. Pavel Procházka Bohumír Křupka Petr Dokoupil Zdeněk Pospíšil Ing. Adam Komínek Vladimír Svoboda Daniel Mudroch Marian Fiedler Ing. Lucie Pospíšilová		

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

9. Sdělení k žádostem o dotace z Olomouckého kraje

Z Krajského úřadu Olomouckého kraje byla obci doručena oficiální sdělení k předloženým žádostem o dotace:

- I. Pořízení nového Územního plánu Malé Hradisko 2022 – 2. a 3. fáze: žádosti bylo vyhověno
- II. Pořízení, technické zhodnocení a oprava požární techniky a nákup věcného vybavení a zajištění akceschopnosti pro JSDH Malé Hradisko (ochranné prostředky pro hasiče): žádosti bylo vyhověno částečně
- III. Oprava památníku padlých v 1. a 2. světové válce v Malém Hradisku: žádosti bylo vyhověno částečně
- IV. Oprava kolumbária na hřbitově v obci Malé Hradisko: žádosti nebylo vyhověno

Dále byly obci doručeny návrhy veřejnoprávních smluv o poskytnutí těchto dotací. Je vhodné, aby zastupitelstvo obce schválilo přijetí schválených dotací a uzavření příslušných smluv.

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z dotačního programu 01_01_Program obnovy venkova Olomouckého kraje 2023, dotační titul: 01_01_02_Podpora zpracování územně plánovací dokumentace na akci „Pořízení nového Územního plánu Malé Hradisko 2022 – 2. a 3. fáze“ (dále jen „dotace na ÚP“) a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace na ÚP.

Výsledek hlasování:

PRO – 9	PROTI – 0	ZDRŽEL SE – 0
Bc. Pavel Procházka Bohumír Křupka Petr Dokoupil Zdeněk Pospíšil Ing. Adam Komínek Vladimír Svoboda Daniel Mudroch Marian Fiedler Ing. Lucie Pospíšilová		

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z dotačního programu 13_02_Program na podporu JSDH 2023, dotační titul: 13_02_01_Dotace na pořízení, technické zhodnocení a opravu požární techniky, nákup věcného vybavení a zajištění akceschopnosti JSDH obcí Olomouckého kraje na akci „Pořízení, technické zhodnocení a oprava požární techniky a nákup věcného vybavení a zajištění akceschopnosti pro JSDH Malé Hradisko“ (dále jen „dotace na ochranné prostředky pro hasiče“) a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace na ochranné prostředky pro hasiče.

Výsledek hlasování:

PRO – 9	PROTI – 0	ZDRŽEL SE – 0
Bc. Pavel Procházka Bohumír Křupka Petr Dokoupil Zdeněk Pospíšil Ing. Adam Komínek Vladimír Svoboda Daniel Mudroch Marian Fiedler Ing. Lucie Pospíšilová		

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z dotačního programu 07_01_Program památkové péče v Olomouckém kraji v roce 2023, dotační titul: 07_01_02_Obnova staveb drobné architektury místního významu na akci „Oprava památníku padlých v 1. a 2. světové válce v Malém Hradisku“ (dále jen „dotace na opravu památníku padlých“) a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace na opravu památníku padlých.

Výsledek hlasování:

PRO – 9	PROTI – 0	ZDRŽEL SE – 0
Bc. Pavel Procházka Bohumír Křupka Petr Dokoupil Zdeněk Pospíšil Ing. Adam Komínek Vladimír Svoboda Daniel Mudroch Marian Fiedler Ing. Lucie Pospíšilová		

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

10. Smlouva na projekt a podání žádosti o dotaci na fotovoltaickou elektrárnu (FVE)

Starosta tento bod zahájil sdělením, že do 30.6.2023 je třeba podat žádost o dotaci v programu RES+ č.3/2022 – Komunální FVE pro malé obce (program Státního fondu životního prostředí – SFŽP). K podání žádosti o dotaci je nutno mít mj. zpracovaný projekt a energetický audit. V 1. polovině května jednal starosta obce s 2 společnostmi – Hexagon Entity s.r.o. a AMA evolution s.r.o. (fotovoltaika-rychle.cz), které se zabývají zpracováním dotačních žádostí mj. pro tento dotační program (RES+ č.3/2022 – Komunální FVE pro malé obce).

Od obou společností obdržel starosta nabídky na kompletní zpracování a podání dotační žádosti (včetně zhotovení projektu a energetického auditu budov) i s přibližnou předpokládanou cenou realizace FVE na obecních budovách. Ceny za projekt, energetický audit a podání žádosti jsou obdobné – cca 200.000,- Kč s DPH (při obdobném instalovaném výkonu FVE – cca 41 kWp), ale každá společnost má jiný přístup k řešení.

Hexagon Entity s.r.o. navrhl instalovat FVE na budově obecního úřadu (OÚ), kulturního domu (KD) a mateřské školy (MŠ) a využít k tomu výzvu RES+ č.3/2022 – Komunální FVE pro malé obce (dotační program SFŽP).

AMA evolution s.r.o. (fotovoltaika-rychle.cz) navrhuje nyní instalovat FVE jen na budově KD (obdobný výkon FVE jako navrhuje Hexagon na 3 budovách) a využít k tomu stejnou výzvu RES+ č.3/2022 – Komunální FVE pro malé obce (podání žádosti o dotaci do 30.6.2023) a budovu MŠ řešit samostatně v rámci jiné dotační výzvy. Energetické úspory pro budovu MŠ tato firma navrhuje řešit samostatně v rámci dotační výzvy č.37 (výzva v rámci Operačního programu životní prostředí – podání žádosti o dotaci v rámci této výzvy je možné do 1.3.2024), kdy komplexní realizaci více energeticky úsporných opatření na jedné budově lze dosáhnout vyššího % dotace (v této výzvě se výše dotace může pohybovat od 50-100%). Pro budovu MŠ navrhuje v rámci výzvy č. 37 realizaci FVE (22,5 kWp výkon FVE + 17,4 kWh kapacita baterií – realizační cena cca 1.000.000,- Kč bez DPH), zateplení budovy (cena bude známa během června po obhlídce budovy staveřem) a změnu způsobu vytápění na tepelné čerpadlo – realizační cena cca 1.100.000,- Kč bez DPH (popř. další nutné stavební aj. úpravy budovy pokud budou ekonomicky v rámci tohoto dotačního titulu výhodné – odizolování, výměna střešní krytiny, výměna oken/skel, rekonstrukce vnitřního osvětlení). Kombinací více úsporných opatření lze dosáhnout výše dotace na financování takového komplexního projektu cca 70% (např. při realizaci zateplení budovy samostatně je možné dosáhnout na dotaci max. kolem 50% apod.).

Budova MŠ je denně využívána a má daleko největší spotřeby energií z obecních budov (spotřeba plynu cca 66 MWh/rok, spotřeba el. energie cca 11 MWh/rok). Navrhovaný přístup k řešení energetických úspor budovy MŠ od této společnosti tak dává smysl.

Obě společnosti počítají s tím, že elektrina vyrobená FVE bude spotřebovávána v obci hlavně v noci veřejným osvětlením (dle výzvy RES+ je třeba 80% vyrobené elektřiny spotřebovat v rámci obce, přičemž odběry za odběrná místa v obci lze sčítat a 20% vyrobené elektřiny je možno prodat do sítě). Dle sdělení společnosti AMA evolution s.r.o. (fotovoltaika-rychle.cz) by se pro potřeby dotační žádosti v rámci výzvy RES+ sčítali spotřeby za KD, OÚ, hasičskou zbrojnicí, veřejné osvětlení v Malém Hradisku a veřejné osvětlení v Oklukách – přičítat spotřeby ostatních obecních budov / odběrných míst nemá smysl – jsou nízké. Spotřeba budovy MŠ přičítána nebude, protože budova MŠ by se řešila samostatně v rámci výzvy č. 37. Velikost FVE byla oběma firmami dimenzována dle průměrných ročních spotřeb obce. Dle aktuálních podmínek výzvy RES+ je možno baterie instalovat o kapacitě max. do 1:1

vůči výkonu FVE (nově se připravuje změna výzvy a možnost v rámci dotace instalovat vyšší kapacitu baterií, než je aktuální poměr 1:1).

K tomuto bodu měli připomínky zastupitelé Daniel Mudroch a Lucie Pospíšilová. Domnívali se, že zastupitelstvu nebyly předloženy srovnatelné nabídky k porovnání. Na to starosta reagoval, že zastupitelstvo obdrželo právě dvě srovnatelné nabídky s obdobným výkonem FVE. Dále v tomto bodu se pan Marian Fiedler ptal, proč si obec nepodává žádost o dotaci sama a proč má za tuto službu platit specializované firmě. Starosta odpověděl, že podání a vyřízení žádosti o dotaci, na které se podílí zdroje EU je velmi složité jak administrativně, tak časově a s nejasným výsledkem. Proto je v současné době výhodnější si na tento proces zajistit firmu, která má zkušenosti a praxi v této oblasti. Navíc je tato společnost připravena se smluvně zavázat, že finanční odměnu za získání dotace obdrží jen při kladném vyřízení dotace a v případě, že společnost nestihne žádost o dotaci podat včas, vrátí obci celou cenu, kterou obec firmě za její služby (projekt, energetický audit, podání žádosti...) uhradí.

Návrh usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy se společností AMA evolution s.r.o. na komplexní podporu, administraci procesů souvisejících s podáním žádosti o dotaci a podání žádosti o dotaci dotačnímu orgánu (včetně zhotovení vstupního technického posouzení – analýzy, dokumentace provedení stavby a energetického posudku budov) na fotovoltaickou elektrárnu umístěnou v obci Malé Hradisko v souladu s podmínkami výzvy vyhlášené Ministerstvem životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí České republiky RES+ č.3/2022 – Komunální FVE pro malé obce.

Výsledek hlasování:

PRO – 7	PROTI – 0	ZDRŽEL SE – 2
Bc. Pavel Procházka Bohumír Křupka Petr Dokoupil Zdeněk Pospíšil Ing. Adam Komínek Vladimír Svoboda Marian Fiedler		Daniel Mudroch Ing. Lucie Pospíšilová

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

11. Dokument od společnosti Recovera Využití zdrojů a.s.

Starosta konstatoval, že obci byl společností Recovera Využití zdrojů a.s. („Recovera“) předložen k podpisu dokument Ujednání v souvislosti s pověřením (zmocněním) k plnění povinnosti ve vztahu ke společnosti EKO-KOM, a.s. („Ujednání“), který souvisí s dokumentem Pověření (zmocnění) společnosti Recovera Využití zdrojů a.s. k plnění části povinnosti obce vůči společnosti EKO-KOM, a.s. („Zmocnění“), který byl zastupitelstvem schválen na 6. zasedání zastupitelstva dne 25.4.2023. Starosta na minulém zasedání avizoval, že společnost Recovera zvažovala, zda podepíše Zmocnění. Společnost Recovera je ochotna podepsat Zmocnění v případě, že obec bude souhlasit s podmínkami uvedenými v Ujednání, souhlas stvrdí podpisem a Ujednání se stane nedílnou součástí Zmocnění. Z důvodu zachování plnění některých povinností obce vůči společnosti EKO-KOM, a.s.

prostřednictvím společnosti Recovera, je vhodné, aby zastupitelstvo znění předloženého Ujednání schválilo.

Návrh usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce schvaluje dokument „Ujednání v souvislosti s pověřením (zmocněním) k plnění povinnosti ve vztahu ke společnosti EKO-KOM, a.s.“ v předloženém znění.

Výsledek hlasování:

PRO – 6 Bc. Pavel Procházka Bohumír Křupka Petr Dokoupil Zdeněk Pospíšil Ing. Adam Komínek Vladimír Svoboda	PROTI – 0	ZDRŽEL SE – 3 Daniel Mudroch Marian Fiedler Ing. Lucie Pospíšilová
--	------------------	--

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

12. Darování podílu na pozemku parc. č. 470/7 v k.ú. Malé Hradisko obci

Starosta obce informoval zastupitelstvo o návštěvě vlastníka 8/64 pozemku parc. č. 470/7 v k.ú. naší obce (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace), který podíl na tomto pozemku zdědil po svém otci. Jelikož je tento pozemek zcela mimo jeho trvalé bydliště, nemá žádné konkrétní úmysly pro jeho využití. Z těchto důvodů nabízí svůj podíl na tomto pozemku darem obci Malé Hradisko, jakožto největšímu vlastníku této parcely (obec vlastní 12/64). V případě zájmu obce očekává, že obec připraví smlouvu a potřebné dokumenty podepíše v souladu s příslušnými předpisy a zákony.

Návrh usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce schvaluje nabytí podílu ve výši 8/64 na pozemku parc. č. 470/7 v k.ú. Malé Hradisko od vlastníka tohoto podílu na základě darovací smlouvy (popř. na základě kupní smlouvy za symbolickou cenu 1,- Kč) uzavřené mezi obcí Malé Hradisko a vlastníkem tohoto podílu. Správní poplatek za povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obec Malé Hradisko.

Výsledek hlasování:

PRO – 9 Bc. Pavel Procházka Bohumír Křupka Petr Dokoupil Zdeněk Pospíšil Ing. Adam Komínek Vladimír Svoboda Marian Fiedler Daniel Mudroch Ing. Lucie Pospíšilová	PROTI – 0	ZDRŽEL SE – 0
--	------------------	----------------------

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

13. Rozpočtová opatření

V tomto bodu starosta informoval zastupitelstvo, že v rámci svých pravomocí schválil rozpočtové opatření č.6/2023.

14. Různé – žádost Hrarášek, z.s. aj.

Starosta informoval, že dne 22.5.2023 obdržel žádost od spolku Hrarášek z.s. na zajištění skákacího hradu na akci s názvem Veselý den s Minecraft'áky pořádaným tímto spolkem a poskytnutí dalších služeb (pronájem sokolovny a fotbalového hřiště za symbolickou částku, zapůjčení vybavení a posekání trávy). Této žádosti se starosta rozhodl v rámci svých kompetencí vyhovět. Obec tedy pro tuto akci zajistí nafukovací atrakci – nafukovací překážkovou dráhu a poskytne spolku další požadované služby. Zastupitel Daniel Mudroch vznesl dotaz, jaká bude cena nafukovací atrakce. Starosta odpověděl, že cena činí 7260,- Kč

Poté dal starosta prostor ostatním zúčastněným. Jako první si vzal slovo zastupitel Daniel Mudroch, který se ptal, zda obec obdržela vyjádření Ministerstva zdravotnictví k odvolání obce proti rozhodnutí Krajské hygienické stanice olomouckého kraje na zmírnění hygienických limitů škodlivých látek v pitné vodě dodávané společností Moravská vodárenská a.s. do naší obce. Starosta odpověděl, že toto vyjádření dosud nebylo doručeno.

Dále měl dotaz pan Pavel Khýr, zda se budou opravovat poškození na místních komunikacích. Starosta odpověděl, že podle jeho informací obec v minulosti spolupracovala s firmou Road medic s.r.o., a že s opravami se počítá.

Následovaly dotazy pana Lukáše Komínka a paní Evy Cetkovské ohledně stavu realizace nového územního plánu a dotace na jeho realizaci. Starosta informoval o stanoviscích dotčených orgánů v rámci aktuální fáze realizace, z nichž většina byla kladná. 2 záporná stanoviska byla vyřešena ze strany obce smírem.

Znovu byla otevřena diskuze o kvalitě pitné vody v obci, výsledcích rozborů, jednáních s vedením Moravské vodárenské a.s. a zemědělském hospodaření v ochranném pásmu vodního zdroje pro zásobování vodovodu v naší obci.

Dále si v tomto bodě vzal slovo pan Ladislav Svoboda a informoval zúčastněné o stavu budovy kulturního domu a obecního úřadu z hlediska požární bezpečnosti. Sdělil, že v kulturním domě nebyly v rozporu s požárně bezpečnostním řešením instalovány protipožární dveře, stav únikových cest nebyl v souladu s předpisy (jsou na nich umístěny koberce, obrazy), chybí informace o objektu pro případ zásahu hasičů. Dále, že je nutné prověřit funkčnost nouzového osvětlení. V budově obecního úřadu konkrétně v prostorách strojovny vzduchotechniky byl v minulosti zřízen sklad elektroodpadu. Tato místnost musí být vyklizena. Toto opatření se týká i místnosti akumulátorovny, kam byly v minulosti umístěny písemnosti a police s knihami. I pro objekt obecního úřadu chybí informace pro případ zásahu hasičů. Je nutné provést nápravu zjištěných závad a oba objekty dát do souladu s požárně bezpečnostním řešením.

15. Diskuze

V tomto bodu se hovořilo o nadcházejících kulturních akcích a stavu místního veřejného rozhlasu.

16. Závěr

Starosta obce ukončil zasedání v 19:50 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání veřejného zasedání

Zápis byl vyhotoven dne: 9. 6. 2023

Zapisovatel: Bohumír Křupka

Starosta: Bc. Pavel Procházka

Ověřovatelé: Ing. Adam Komínek

Petr Dokoupil

