

## **Z á p i s č. 20/2020** **z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Malé Hradisko, konaného** **dne 27. 8. 2020 v místnosti staré pošty Obecního úřadu Malé Hradisko**

**Přítomni:** Marian Fiedler, Mgr. Vojmír Křupka, Ing. Lucie Pospíšilová (dostavila se v 18:32 hodin), Vladimír Svoboda, Radomír Štindl, Radka Švecová, Vladimíra Voráčková  
**Nepřítomni a omluveni:** Daniel Mudroch, Jaroslav Novotný

Přítomni občané: 12  
Zahájení zasedání: 18:10 hodin  
Ukončení zasedání: 20:17 hodin

### **Program:**

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 4) Výběrové řízení Územní plán 2020 obce Malé Hradisko
- 5) Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě – stavebník Jaško David
- 6) Schválení rozpočtového opatření č. 8/2020
- 7) Žádost o poskytnutí finančního daru (Frajárečka, z.s.)
- 8) Různé – na vědomí rozpočtové opatření č. 6 a 7
- 9) Závěr

### **K bodu 1) Zahájení**

Zasedání zahájil a řídil podle jednacího řádu obce starosta obce Marian Fiedler. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno a je na něm přítomno 6 členů zastupitelstva obce (tj. nadpoloviční většina) a tudíž zasedání může právoplatně jednat a usnášet se. Dále starosta obce navrhl diskusi k jednotlivým bodům vést operativně a přímo.

Starosta obce přečetl program zasedání zastupitelstva. Poté navrhl jeho doplnění o bod projednání dlouhodobého záměru pronájmu prostor a zařízení místní sokolovny. Starosta obce předložil následující návrh nového programu jednání.

### **Program:**

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 4) Výběrové řízení Územní plán 2020 obce Malé Hradisko
- 5) Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě – stavebník Jaško David
- 6) Schválení rozpočtového opatření č. 8/2020
- 7) Žádost o poskytnutí finančního daru (Frajárečka, z.s.)
- 8) Projednání záměru dlouhodobého pronájmu prostor a zařízení místní sokolovny
- 9) Různé – na vědomí rozpočtové opatření č. 6 a 7
- 10) Závěr

**Návrh usnesení č. 1: Zastupitelé obce souhlasí s takto navrženým programem.**

Výsledek hlasování

<b>PRO – 6</b> Všichni přítomní zastupitelé	<b>PROTI - 0</b>	<b>ZDRŽEL SE – 0</b>
--	------------------	----------------------

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

## **K bodu 2) Kontrola usnesení z minulého zasedání**

Starosta obce přečetl usnesení z minulého zasedání a konstatoval, že všechny body byly splněny a zápis byl ověřovateli ověřen a podepsán.

## **K bodu 3) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Starosta obce navrhl jako ověřovatele zápisu Radomíra Štindla a Vladimíra Svobodu.

Zapisovatelem navrhl Mgr. Vojmíra Křupku.

Jiný návrh nebyl podán.

**Návrh usnesení č. 2: Zapisovatelem bude Mgr. Vojmír Křupka, ověřovatelé budou Radomír Štindl a Vladimír Svoboda.**

Výsledek hlasování

<b>PRO – 6</b> Všichni přítomní zastupitelé	<b>PROTI - 0</b>	<b>ZDRŽEL SE – 0</b>
--	------------------	----------------------

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

## **K bodu 4) Výběrové řízení Územní plán 2020 obce Malé Hradisko**

Starosta obce informoval zastupitele o tom, že na základě usnesení z posledního jednání zastupitelstva zajistil výběr zhotovitele nového Územního plánu 2020 obce Malé Hradisko. Po výzvě starosty došly 3 nabídky na zhotovení (Nabídky jsou k nahlédnutí na Obecním úřadě Malé Hradisko):

a) Urbanistické středisko Brno, spol. s r. o., zastoupená Ing. arch. Vandou Ciznerovou, cena za zhotovení je 447 700,- Kč vč. DPH,

b) Ing. arch. Jitka Šimordová, IČ: 45460434, cena za zhotovení je 411 400,- Kč vč. DPH,

c) Ing. arch. Vladimír Dujka, IČ: 14639351, cena za zhotovení je 350 900,- Kč vč. DPH.

Všichni splňovali stanovené podmínky výběrového řízení. Jediným kritériem pro výběr zhotovitele byla nejnižší cena za zhotovení, které splnila nabídka Ing. arch. Vladimíra Dujky. Na žádost některých zastupitelů (Vladimír Svoboda, Radomír Štindl) a Františka Grulichy starosta zdůvodnil svoji volbu zhotovitele. Na závěr diskuse dostal starosta možnost uzavřít s vybranou firmou smlouvu na zhotovení územního plánu.

**Návrh usnesení č. 3: Zastupitelé obce schvalují vítěze výběrového řízení a to firmu Ing. arch. Vladimír Dujka, IČ: 14639351 a pověřují starostu uzavřením smlouvy na zhotovení Územního plánu 2020 obce Malé Hradisko.**

Výsledek hlasování

<b>PRO – 6</b> Všichni přítomní zastupitelé	<b>PROTI - 0</b>	<b>ZDRŽEL SE – 0</b>
--	------------------	----------------------

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

## **K bodu 5) Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě – stavebník Jaško Dvid**

Starosta obce seznámil zastupitele s dodatkem kupní smlouvy uzavřené obcí Malé Hradisko a stavebníkem Davidem Jaško dne 12. 2. 2018 a vysvětlil důvody vypracování dodatku. Dodatek mění termíny v článku IV. bod 7 započítí stavby do 3 roků a článku IV. bod 3 kolaudace nemovitosti do 5 roků v závislosti na termínu nabytí právní moci nově schváleného Územního plánu 2020 obce Malé Hradisko. V diskusi upozornil zastupitel Radomír Štindl na úskalí souvisejícím s termínem vytvoření nového územního plánu.

Starosta obce v tomto bodě také seznámil zastupitele s problematikou změny vlastníků pozemku p. č. 1584 v lokalitě Nad Trpínkami. Vysvětlil, že nový vlastník pozemku Ing. Lukáš Karafiát se zavázal převzít veškerá ustanovení a podmínky kupní smlouvy ze dne 24. 4. 2018 uzavřené obcí Malé Hradisko s panem Tomášem Trnkou a jeho manželkou (Původní majitelé, kteří koupili pozemek od obce.) Starosta sdělil, že má notářsky ověřenou „Smlouvu o postoupení smlouvy“ s novým vlastníkem pozemku ze dne 11. 5. 2020. Vzhledem k tomu není potřeba řešit případné sankce vyplývající z předchozí smlouvy. V diskusi se k záležitosti vyjádřili zastupitelé Radomír Štindl a Vladimír Svoboda.

**Návrh usnesení č. 4: Zastupitelé obce souhlasí s dodatkem č. 1 ke kupní smlouvě uzavřené obcí Malé Hradisko se stavebníkem Davidem Jaško dne 12. 2. 2018.**

Výsledek hlasování

<b>PRO – 6</b> Všichni přítomní zastupitelé	<b>PROTI - 0</b>	<b>ZDRŽEL SE – 0</b>
--	------------------	----------------------

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

## **K bodu 6) Schválení rozpočtového opatření č. 8/2020**

Starosta obce seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 8/2020 upravujícím rozpočet obce v roce 2020.

**Návrh usnesení č. 5: Zastupitelé obce souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 8/2020 upravujícím rozpočet obce v roce 2020.**

Výsledek hlasování

<b>PRO – 7</b> Všichni přítomní zastupitelé	<b>PROTI - 0</b>	<b>ZDRŽEL SE – 0</b>
--	------------------	----------------------

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

## **K bodu 7) Žádost o poskytnutí finančního daru (Frajárečka, z.s.)**

Starosta obce seznámil zastupitele obce se žádostí dechové hudby „Holóbkova mozeka“ zastoupené spolkem Frajárečka, z.s. o poskytnutí finančního daru 5 000,- Kč na dotočení DVD nosiče. Vysvětlil, že finanční částka bude na dotočení nahrávky a odvysílána na TV Noe v cyklu pořadů „Muzikanti hrajte“ a to během podzimu letošního roku. Tento pořad má představit kapelu a ukázat region, ze kterého pochází. Konkrétně v Malém Hradisku by chtěli autoři natočit část materiálu a ukázat zajímavá místa obce. V diskusi se zastupitelé obce vyjádřili zejména k výši finančního daru. Starosta obce dal nakonec nejdříve hlasovat o poskytnutí požadované částky.

## Obec Malé Hradisko

---

**Návrh usnesení č. 6: Zastupitelé obce schvalují poskytnutí finančního daru dechové hudbě „Holóbkova mozeka“ Kč na dotočení DVD nosiče ve výši 5 000,- Kč.**

Výsledek hlasování

<b>PRO – 5</b> Marian Fiedler Mgr. Vojmír Křupka Ing. Lucie Pospíšilová Radomír Štindl Vladimíra Voráčková	<b>PROTI - 0</b>	<b>ZDRŽEL SE – 2</b> Vladimír Svoboda Radka Švecová
---	------------------	---

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

### **K bodu 8) Projednání záměru dlouhodobého pronájmu prostor a zařízení místní sokolovny**

Starosta obce seznámil zastupitele se žádostí spolku Hanácko-horácký rozhled, z.s. (dále také HHR) o pronájem prostor a zařízení objektu místní sokolovny, který je ve vlastnictví obce. Podle vyjádření jeho předsedy Pavla Procházky by sokolovnu rádi využívali členové spolku do 4. 7. 2021 jako klubovnu spolku. Předseda spolku zároveň k žádosti přiložil návrh smlouvy o pronájmu mezi obcí Malé Hradisko a HHR. Starosta vyjádřil názor podpořit činnost spolku HHR za rovných podmínek, ne však za podmínek pro obec nevýhodných, z nichž některé jsou uvedeny v navrhované smlouvě. Vyslovil se také v tom smyslu, že obec nebyla nikdy proti krátkodobým pronájmům obecního majetku, které byly dosud využívány a bude je také nadále preferovat. V diskusi vystoupili někteří zastupitelé obce zejména s požadavkem možnosti návštěvy sokolovny při činnosti spolku všem občanům trvale žijícím v obci Malé Hradisko a to bez rozdílů. Pavel Procházka obhajoval činnost spolku podle přijatých zásad spolku. Starosta na závěr diskuse navrhl k tomuto bodu vyhlásit a zveřejnit záměr dlouhodobého pronájmu prostor a zařízení místní sokolovny.

**Návrh usnesení č. 7: Zastupitelé obce schvalují vyhlásit a zveřejnit záměr dlouhodobého pronájmu prostor a zařízení místní sokolovny.**

Výsledek hlasování

<b>PRO – 4</b> Marian Fiedler Mgr. Vojmír Křupka Vladimír Svoboda Radka Švecová	<b>PROTI – 1</b> Ing. Lucie Pospíšilová	<b>ZDRŽEL SE – 2</b> Radomír Štindl Vladimíra Voráčková
---	--	---

**Usnesení č. 7 nebylo schváleno.**

### **K bodu 9) Různé**

- Starosta obce dal zastupitelům na vědomí, že v rámci svých pravomocí schválil rozpočtové opatření č. 6/2020 a 7/2020.
- Starosta obce informoval o záměru obce prodávat sklizeň z ovocných stromů v majetku obce zájemcům za cenu 100,- Kč za 1 strom.

# Obec Malé Hradisko

---

- Radomír Štindl nabídl obci možnost nákupu použitých kontejnerů pro ukládání a následnou likvidaci bioodpadu.
- Lenka Sekaninová, která provozuje místní pobočku Pošta Partner, informovala přítomné, že ke dni 31. 5. 2021 plánuje ukončit svůj pracovní poměr. Navrhla zároveň varianty možných řešení vzniklé situace. Obecní úřad Malé Hradisko se bude touto záležitostí co nejdříve zabývat, aby byl provoz pošty i po výše uvedeném datu zabezpečen.
- Starosta obce informoval o připravované úplné uzavírce silnice II/150, Stínava – Malé Hradisko od 31. srpna 2020 do 20. září 2020. Důvodem uzavírky je realizace akce „Zpracování nahodilé těžby ohrožující bezpečnost silničního provozu.“
- Ing. Eliška Grulichová vyslovila požadavek na omezení rychlosti na vozovce za jejím domem a na zhotovení zábradlí nebo madla u vchodu do ordinace lékaře, aby byl zajištěn bezpečný pohyb občanů. Starosta obce přislíbil, že se bude těmito záležitostmi zabývat.

## **K bodu 10) Závěr**

Jednání zastupitelů obce skončilo ve 20:17 hodin.

V Malém Hradisku 27. srpna 2020

Zapisovatel: Mgr. Vojmír Křupka .....

Starosta obce: Marian Fiedler .....

Ověřovatelé: Radomír Štindl .....

Vladimír Svoboda .....

