

Zápis č. 1/2022

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Malé Hradisko č. 1, konaného dne 30. 11. 2022 ve spodním sále kulturního domu v Malém Hradisku

Přítomní zastupitelé:

Bc. Pavel Procházka, Vladimír Svoboda, Bc. Alena Rusová, Bohumír Křupka, Ing. Adam Komínek, Zdeněk Pospíšil, Marian Fiedler, Daniel Mudroch, Ing. Lucie Pospíšilová

Nepřítomni a omluveni: 0

Přítomni občané: 32

Zahájení zasedání: 18:00 hodin

Ukončení zasedání: 23:40 hodin

1. Zahájení

Starosta obce zahájil 1. zasedání nově zvoleného zastupitelstva obce v roce 2022, které bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno a je na něm přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce, a tudíž zasedání může právoplatně jednat, rozhodovat a usnášet se. Navrhl vést diskusi zastupitelstva k jednotlivým bodům operativně a přímo. Na konci projednání každého bodu bude dán prostor k vyjádření přítomným občanům z řad veřejnosti.

Námítka k zápisu z ustavující schůze

Jako první byla projednána námitka proti zápisu z Ustavujícího zasedání zastupitelstva obce, které se konalo dne 21. 10. 2022. Námitku předal starostovi obce zastupitel Daniel Mudroch před zahájením tohoto zasedání a požadoval úpravu zápisu z Ustavujícího zasedání v prvním bodě, písmenu c) „Určení volby starosty a místostarosty“. Následně zastupitel Daniel Mudroch přečetl své vyjádření, se kterým údajně vystoupil v rozpravě k tomuto bodu Ustavujícího zasedání. Starosta obce konstatoval, že přečtený text neodpovídá sdělení, které zastupitel Mudroch učinil k tomuto bodu při Ustavujícím zasedání, a že zápis z Ustavujícího zasedání vystihuje rozpravu, která na Ustavujícím zasedání k tomuto bodu proběhla. Následně nechal hlasovat o schválení zápisu z Ustavujícího zasedání zastupitelstva obce konaného dne 21. 10. 2022 v původním znění.

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis z Ustavujícího zasedání zastupitelstva obce konaného dne 21. 10. 2022 v původním znění, tj. ve znění, ve kterém byl tento zápis vyhotoven a dne 27. 10. 2022 podepsán zapisovatelem, starostou obce a 2 ověřovateli zápisu.

Výsledek hlasování:

PRO – 6 Bc. Pavel Procházka Bohumír Křupka Bc. Alena Rusová Zdeněk Pospíšil Ing. Adam Komínek Vladimír Svoboda	PROTI – 2 Daniel Mudroch Ing. Lucie Pospíšilová	ZDRŽEL SE – 1 Marian Fiedler
---	--	--

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byl doplněn bod č. 20 – Ukončení nájemní smlouvy se společností Vegacom a.s. Před hlasováním dal starosta možnost vyjádřit se k bodům programu přítomným občanům.

Body programu

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení
5. Změna jednacího řádu obce
6. Oprávnění starosty obce k provádění rozpočtových opatření - informace
7. Návrh rozpočtu obce Malé Hradisko pro rok 2023
8. Plán zasedání zastupitelstva obce pro 1. čtvrtletí roku 2023
9. Pronájem chaty na Šlepru
10. Dotace na opravu budovy Šlepru
11. Pronájem prostor v budově Sokolovny jako klubovny spolku se sídlem v obci - vypsání záměru
12. Žádost Klubu aktivních seniorů Malé Hradisko o poskytnutí finančních prostředků
13. Rozšíření ubytovacích prostor pro uprchlíky z Ukrajiny
14. Převod finančních prostředků obce na produkt s vyšším úročením
15. Předání agendy místostarosty
16. Stravenkový paušál pro zaměstnance
17. Oprava komunikace ke koupališti - informace
18. Realizace nového územního plánu - informace
19. Schválené rozpočtové opatření č. 13, 14 a 15 – informace
20. Ukončení smlouvy s firmou Vegacom a.s.
21. Různé - informace o stavu obecního úřadu
22. Diskuze
23. Závěr

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání.

Výsledek hlasování:

PRO – 9 všichni přítomní zastupitelé	PROTI - 0	ZDRŽEL SE – 0
--	------------------	----------------------

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhnul jako zapisovatele pana Zdeňka Pospíšila a jako ověřovatele zápisu pana Bohumíra Křupku a paní Bc. Alenu Rusovou.

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatele Zdeňka Pospíšila a jako ověřovatele zápisu Bohumíra Křupku a Alenu Rusovou.

Výsledek hlasování:

PRO – 9 všichni přítomní zastupitelé	PROTI - 0	ZDRŽEL SE – 0
--	------------------	----------------------

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4. Kontrola usnesení

Starosta obce konstatoval, že na ustavujícím zasedání nebyla žádná usnesení, která by vyžadovala kontrolu, přijata.

5. Změna jednacího řádu obce

Starosta obce seznámil přítomné se změnami v jednacím řádu. Hlavní změna je učiněna v souvislosti s pořizováním zvukového záznamu ze zasedání zastupitelstva. Diskuze se vedla o přesném znění jednacího řádu. Dle komunikace se zmocněnkyní pro GDPR je také třeba formálně doplnit Spisový a skartační řád.

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce schvaluje nové znění Organizačního řádu a nové znění Spisového a skartačního řádu.

Výsledek hlasování:

PRO – 6 Bc. Pavel Procházka Bohumír Křupka Bc. Alena Rusová Zdeněk Pospíšil Ing. Adam Komínek Vladimír Svoboda	PROTI – 1 Ing. Lucie Pospíšilová	ZDRŽEL SE – 2 Marian Fiedler Daniel Mudroch
---	--	--

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

6. Oprávnění starosty obce k provádění rozpočtových opatření - informace

Starosta obce informoval zastupitele, o v minulosti zastupitelstvem obce schválené výši limitu pro provádění rozpočtových opatření starostou obce. Výše částky, do které je v pravomoci starosty obce provádět rozpočtová opatření, byla v minulosti zastupitelstvem stanovena na 200.000,- Kč a zůstává v platnosti. Tato kompetence starosty je stanovena v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

7. Návrh rozpočtu obce Malé Hradisko pro rok 2023

Starosta obce seznámil zastupitele se změnami, které byly provedeny v týdnu po doručení původního znění rozpočtu zastupitelům.

Úpravy rozpočtu: +275.000,- Kč – tj. 130.000,- Kč energie MŠ, 100.000,- hloubková kontrola MŠ, el. energie – obec 10.000,- Kč, plyn – obec 35.000,-

Starosta předkládá zastupitelstvu k připomínkám návrh rozpočtu pro rok 2023. Vedla se diskuze o cenách elektrické energie a plynu uvedené v rozpočtu, o nové investici (chodníková dráha pro MŠ), odpadech, navržených výdajích na rekonstrukci osvětlení a opravě kolumbária. Zastupitelé mohou posílat připomínky k rozpočtu do 5. 12.2022. Po zpracování připomínek zastupitelů bude rozpočet vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce k připomínkám veřejnosti. Na následujícím zasedání v prosinci 2022 bude rozpočet předložen ke schválení.

8. Plán zasedání zastupitelstva obce pro 1. čtvrtletí roku 2023

Starosta obce seznámil zastupitele s plánem zasedání zastupitelstva obce pro 1. čtvrtletí 2023. Vždy poslední čtvrtek v měsíci. 26. 1. 2023, 23. 2. 2023, 30. 3. 2023. Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce schvaluje plán zasedání zastupitelstva pro 1. čtvrtletí roku 2023 v navrženém znění.

Výsledek hlasování:

PRO – 9 všichni přítomní zastupitelé	PROTI - 0	ZDRŽEL SE – 0
--	------------------	----------------------

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

9. Pronájem chaty na Šlepru

Starosta konstatoval, že vzhledem ke špatnému technickému stavu nezpůsobilému pronájmu cizím fyzickým nebo právnickým osobám a s ohledem na zajištění bezpečnosti a zdraví pronajímatelů nebude docházet k pronájmu chaty na Šlepru. Vedla se debata o tom, zda je možno v určitých případech chatu využít. Chatu bude možno využít na akce pořádané obcí Malé Hradisko za dodržení bezpečnostních opatření, která budou stanovena.

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce schvaluje ukončení pronajímání chaty Šlepr (budova bez č.p. na pozemku p. č. st. 343).

Výsledek hlasování:

PRO – 6 Bc. Pavel Procházka Bohumír Křupka Bc. Alena Rusová Zdeněk Pospíšil Ing. Adam Komínek Vladimír Svoboda	PROTI – 2 Marian Fiedler Ing. Lucie Pospíšilová	ZDRŽEL SE – 1 Daniel Mudroch
---	--	--

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

10. Dotace na opravu budovy Šlepru

Starosta obce seznámil přítomné se schválením žádosti o dotaci na investiční projekt „Rekonstrukce sportovních kabin u sjezdovky – obec Malé Hradisko“ č. KA21-00282, datová zpráva ID: 942056315 ze dne 30. 8. 2021, kterou podalo minulé zastupitelstvo obce. Žádost byla schválena Poradou vedení Národní sportovní agentury (NSA) dne 27. 10. 2022 k financování (schválení doručeno dne 31. 10. 2022). K získání dotace je potřeba doložit nezbytné podklady pro vydání Registrace akce a pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Vedla se diskuze o některých parametrech, které byly v žádosti uvedeny. Žádost byla podána jako rekonstrukce sportovních kabin a zázemí pro ski park s uvedením provozních hodin, jejichž rozsah neodpovídá možnému využití areálu na Šlepru. Doba udržitelnosti projektu je 10 let.

Hrozí riziko povinnosti vrácení dotace v případě, že nebudou plněny podmínky, které byly uvedeny v žádosti. Proběhla diskuze o možných důsledcích vyplývajících z výše uvedeného pro obec v případě žádostí o další dotace. Zastupitel Marian Fiedler chce pokračovat

Obec Malé Hradisko

v získávání dotace za určitých změn, které by se s NSA vyjednaly. Starosta obce informoval, že doba pro předložení nezbytných podkladů byla prodloužena do března 2023.

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce učinit všechny potřebné kroky a pokračovat v získání dotace na investiční projekt „Rekonstrukce sportovních kabin u sjezdovky – obec Malé Hradisko“ v rámci programu č. 162 51 Rozvoj místních sportovišť a zázemí – Kabina 2021 – 2025, Výzva č. 8/2021 Kabina 2021 za podmínek uvedených žádosti č. KA21-00282 ze dne 30. 8. 2021, datová zpráva ID: 942056315.

Výsledek hlasování:

PRO – 3 Marian Fiedler Daniel Mudroch Ing. Lucie Pospíšilová	PROTI – 6 Bc. Pavel Procházka Bohumír Křupka Bc. Alena Rusová Zdeněk Pospíšil Ing. Adam Komínek Vladimír Svoboda	ZDRŽEL SE – 0
--	---	----------------------

Usnesení č. 7 nebylo schváleno.

Návrh usnesení č. 8:

Z důvodu nemožnosti zajistit využití předmětu dotace (tzn. „sportovních kabin u sjezdovky – obec Malé Hradisko“ – tj. budovy chaty na Šlepru) v rozsahu a za podmínek, které byly uvedeny v žádosti č. KA21-00282 ze dne 30. 8. 2021, datová zpráva ID: 942056315 po požadovanou dobu udržitelnosti 10 let, ukládá zastupitelstvo starostovi nečinit další kroky potřebné pro vydání Registrace akce a pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace na investiční projekt „Rekonstrukce sportovních kabin u sjezdovky – obec Malé Hradisko“ v rámci programu č. 162 51 Rozvoj místních sportovišť a zázemí – Kabina 2021 – 2025, Výzva č. 8/2021 Kabina 2021 na základě podané žádosti č. KA21-00282 ze dne 30. 8. 2021, datová zpráva ID: 942056315.

Výsledek hlasování:

PRO – 6 Bc. Pavel Procházka Bohumír Křupka Bc. Alena Rusová Zdeněk Pospíšil Ing. Adam Komínek Vladimír Svoboda	PROTI – 1 Ing. Lucie Pospíšilová	ZDRŽEL SE – 2 Marian Fiedler Daniel Mudroch
---	--	--

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

11. Pronájem prostor v budově Sokolovny jako klubovny spolku se sídlem v obci - vypsání záměru

Starosta obce informoval, že obdržel email od místopředsedy spolku Hanácko-horácký rozhled z.s. p. Kopečného s žádostí o pronájem budovy sokolovny jako klubovny spolku. Starosta předložil znění záměru na pronájem prostor v budově sokolovny jako klubovny spolku se sídlem v obci určeného ke zveřejnění. Zastupitel Daniel Mudroch označil znění záměru za diskriminační pro fyzické a právnické osoby a dále se pozastavil nad žádostí o pronájem šaten a sprch. Diskuze se vedla o možnosti využívání objektu sokolovny občany i jinými subjekty. Bude smluvně zajištěno, že pokud občan či jiný subjekt bude mít zájem o pronájem a ve stanovené době záměr oznámí, bude mu pronájem umožněn. Padl dotaz pana Jaroslava Novotného, jak bude probíhat předávání objektu. V objektu se nachází majetek, který nepatří obci. Kdo bude zodpovědný za jeho případné poškození. Starosta obce podotkl, že nyní se bude hlasovat pouze o vypsání záměru.

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce schvaluje vypsání záměru na pronájem prostor budovy Sokolovny.

Výsledek hlasování:

PRO – 6 Bc. Pavel Procházka Bohumír Křupka Bc. Alena Rusová Zdeněk Pospíšil Ing. Adam Komínek Vladimír Svoboda	PROTI – 3 Marian Fiedler Daniel Mudroch Ing. Lucie Pospíšilová	ZDRŽEL SE – 0
---	--	----------------------

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

12. Žádost Klubu aktivních seniorů Malé Hradisko o poskytnutí finančních prostředků

Starosta obce informoval zastupitele, že obdržel žádost od Klubu aktivních seniorů z Malého Hradiska o poskytnutí finančních prostředků, které budou použity na zaplacení autobusu na jednodenní zájezd. Starosta obce navrhl částku 6 000 Kč. Nebyly žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost Klubu aktivních seniorů Malé Hradisko o poskytnutí finančních prostředků na rok 2023 na zaplacení autobusu na jednodenní zájezd a poskytne na výše uvedený účel částku ve výši 6000,- Kč.

Výsledek hlasování:

PRO – 9 všichni přítomní zastupitelé	PROTI – 0	ZDRŽEL SE – 0
--	------------------	----------------------

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

13. Rozšíření ubytovacích prostor pro uprchlíky z Ukrajiny

Starosta obce informoval o stavu ubytování pro uprchlíky z Ukrajiny. Dne 21. 9. 2022 byl v nouzovém ubytování v hasičské zbrojnici ubytován manžel jedné z ubytovaných žen. Nyní je zde ubytováno 7 osob, pan Kuznietsov spí na rozkládacím lehátku. Řešil se návrh o rozšíření o třetí místnost, kde se nyní nachází keramická pec. Vedla se diskuse, kam by se nově dala umístit keramická pec. Zastupitel Daniel Mudroch požadoval do usnesení uvést, že obec zajistí náhradní prostory pro keramickou pec. Zastupitel Vladimír Svoboda požádal zastupitelku Lucii Pospíšilovou o další součinnost při hledání řešení. Paní Jitka Mudrochová měla dotaz, zda by bylo možné keramickou pec odkoupit.

Návrh usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření ubytovacích prostor pro důstojné bezplatné ubytování osob s udělenou dočasnou ochranou dle zákona č. 65/2022 Sb., v platném znění v nouzovém ubytování (dle § 3 písm. b) nařízení vlády č.206/2022), nacházejících se ve zdravotnickém středisku na adrese Malé Hradisko č. p. 148 ve vlastnictví obce Malé Hradisko o 3. místnost v současnosti využívanou jako keramická dílna, a to od 12. 12. 2022.

Výsledek hlasování:

PRO – 7 Bc. Pavel Procházka Bohumír Křupka Bc. Alena Rusová Zdeněk Pospíšil Ing. Adam Komínek Vladimír Svoboda Marian Fiedler	PROTI – 0	ZDRŽEL SE – 2 Daniel Mudroch Ing. Lucie Pospíšilová
---	------------------	--

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

14. Převod finančních prostředků obce na produkt s vyšším úročením

Starosta sdělil, že na účtech obce vedených u ČSOB a u ČNB leží v současnosti kolem 10 mil. Kč (cca 8,5 mil. Kč na běžném účtu u ČSOB úročeném 0,03% p.a. a cca 1,5 mil. Kč na účtu u ČNB úročeném 0% p.a.), pro které není nyní, kromě financování běžného provozu obce, žádné využití – nejsou naplánovány žádné projekty, ani podané žádosti o dotace na projekty a navrhl, aby tyto volné prostředky byly převedeny na termínované vklady a spořicí účet u ČSOB. Zastupitel Daniel Mudroch navrhl, aby byly prověřeny další možnosti zhodnocení volných finančních prostředků obce u dalších bankovních domů. Starosta konstatoval, že provedl telefonicky a na internetu průzkum trhu a nenašel pro obec výhodnější podmínky, než nabízí ČSOB, u které má obec veden běžný účet. Zastupitel Mudroch navrhl dále prověřit emailem u dalších 3 renomovaných bankovních domů jejich podmínky.

Návrh usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce provést emailem průzkum trhu u dalších bankovních domů za účelem zjištění jejich podmínek pro lepší zhodnocení volných

finančních prostředků obce v částce cca 8 mil. Kč a oslovit 3 další důvěryhodné banky: Českou spořitelnu, Komerční banku a Raiffeisen bank.

Výsledek hlasování:

PRO – 9 všichni přítomní zastupitelé	PROTI – 0	ZDRŽEL SE – 0
--	------------------	----------------------

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

15. Předání agendy místostarosty

Starosta obce informoval přítomné, že do dnešního dne (více jak 1 měsíc od ustavujícího zasedání nového zastupitelstva obce, které se konalo dne 21. 10. 2022) nedošlo k předání agendy, kterou měla v gesci bývalá místostarostka obce paní Lucie Pospíšilová novému místostarostovi obce panu Vladimíru Svobodovi. Zastupitelka Lucie Pospíšilová se domluvila se zastupitelem Vladimírem Svobodou na předání agendy následující den po jednání zastupitelstva, tedy 1. 12. 2022.

Návrh usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce ukládá paní zastupitelce Lucii Pospíšilové předat veškerou jí zabezpečenou agendu (listinné dokumenty, přístupy do počítačových programů, nedokončené úkoly, nezbytné informace k pokračování v rozpracovaných činnostech) panu místostarostovi Vladimíru Svobodovi.

- T: 15. 12. 2022
- zodpovídá: Lucie Pospíšilová
- spolupracuje: Vladimír Svoboda

Výsledek hlasování:

PRO – 9 všichni přítomní zastupitelé	PROTI – 0	ZDRŽEL SE – 0
--	------------------	----------------------

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

16. Stravenkový paušál pro zaměstnance

Starosta obce uvedl, že je naprosto běžné, že zaměstnavatelé přispívají pracovníkům na stravování – stravenkami nebo stravenkovým paušálem. Jak v komerční sféře, tak ve státní správě a samosprávě. V naší obci tento benefit dosud nebyl poskytován. Navrhuje proto, aby obec formou stravenkového paušálu přispívala zaměstnancům a uvolněnému zastupiteli (starostovi) od 1. 1. 2023 formou stravenkového paušálu na stravování. Jednalo by se o 60 Kč za odpracovanou směnu. Současně také předložil návrh vnitřního předpisu č. 1 stanovujícího podmínky, za kterých bude paušál poskytován. Vedla se diskuze, proč již dříve nebyl paušál umožněn. Zastupitel Marian Fiedler se vyjádřil, že se pokoušel prosadit paušál v minulosti vícekrát.

Návrh usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce schvaluje vnitřní předpis zaměstnavatele č. 1/2022 o poskytování stravenkového paušálu.

Výsledek hlasování:

PRO – 4 Bohumír Křupka Bc. Alena Rusová Zdeněk Pospíšil Ing. Adam Komínek	PROTI – 0	ZDRŽEL SE – 5 Marian Fiedler Daniel Mudroch Ing. Lucie Pospíšilová Bc. Pavel Procházka Vladimír Svoboda
--	------------------	---

Usnesení č. 14 nebylo schváleno.

17. Oprava komunikace ke koupališti - informace

Starosta obce informoval přítomné, že stavba byla řádně dokončena, předávací protokol díla byl podepsán dne 1. 11. 2022, faktura byla zhotoviteli zaplacená a v pondělí 28. 11. 2022 bylo podáno průčtování dotace. Dotace získaná v minulém volebním období činila 600.000,- Kč, vlastní prostředky 1.099.533,90 tis. Kč. Diskuze byla vedena ohledně budoucího využívání cesty a množství projíždějících nákladních vozidel. Dotaz paní Šálkové na možnost omezení průjezdu těchto vozidel (dopravní značení), o které se pokoušela již dříve. Žádost byla dopravním inspektorátem zamítnuta. Starosta obce přislíbil paní Šálkové, že se situací bude zabývat.

18. Realizace nového územního plánu - informace

Starosta informoval, že plnění fáze 1 – návrh ÚP pro společné jednání bylo předáno 21.11.2022 a 22.11.2022, zbývá podepsat Předávací protokol, vyfakturovat (145.200,- Kč) a průčtovat dotaci ve výši 72.600,- Kč. Občanům byl promítnut harmonogram. Veřejné projednání uvedené v harmonogramu je plánováno až na prosinec 2023, dokončení nového územního plánu (ÚP) na konec roku 2024. Proběhla diskuze, jaké jsou možnosti na zrychlení schválení nového ÚP. Jak zajistit těm, kteří čekají na schválení ÚP dřívější možnost stavět. V tomto bodu se řešil i budoucí záměr na vybudování kanalizace.

Dále byla vznesena stížnost paní Evou Cetkovskou na zápach ze stoky v blízkosti jejího domu, tato situace trvá již řadu let. Starosta konstatoval, že se s problematikou detailně seznámí a v součinnosti s bývalým starostou panem Marianem Fiedlerem zjistí, které konkrétní kroky obec při řešení této problematiky již učinila, a přislíbil, že situaci bude dále řešit.

19. Schválené rozpočtové opatření č. 13, 14 a 15 – informace

Starosta informoval, že byla schválena 3 rozpočtová opatření – č. 13, 14 a 15.

20. Ukončení smlouvy s firmou Vegacom a.s.

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem na ukončení nájemní smlouvy s firmou Vegacom a.s. dohodou k 30. 11. 2022.

Návrh usnesení č. 15

Zastupitelstvo obce schvaluje ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v budově obecního úřadu uzavřené dne 23. 5. 2018 se společností Vegacom, a.s dohodou smluvních stran ke dni 30. 11. 2022.

Výsledek hlasování:

PRO – 7 Bc. Pavel Procházka Vladimír Svoboda Bohumír Křupka Bc. Alena Rusová Zdeněk Pospíšil Ing. Adam Komínek Marian Fiedler	PROTI – 0	ZDRŽEL SE – 2 Daniel Mudroch Ing. Lucie Pospíšilová
---	------------------	--

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

21. Různé - informace o stavu obecního úřadu

Starosta obce informoval o stavu obecního úřadu. Neexistuje registr/evidence smluv. Chybí podstatné části u některé smluvní dokumentace. Některé revizní zprávy nejsou podepsány a nebyly tak řádně převzaty. Není záznam o tom, že závady, uvedené v revizi veřejného osvětlení byly odstraněny. Veškerá emailová komunikace obce do 12. 10. 2022 byla smazána. Zastupitel Marian Fiedler reagoval, že vždy bylo vše k nalezení a sdělil starostovi, že má možnost si smluvní dokumentaci i revizní zprávy uspořádat sám. Dále konstatoval, že pokud nějaké podpisy v revizních zprávách chybí, bude tento stav napraven. Pokud jde o smazané emaily – jedná se podle něj o běžnou praxi. Dále starosta obce informoval, že nebylo smluvně ošetřeno ubytování 7. uprchlíka, který se ubytoval dne 21. 9. 2022. Pan Marian Fiedler reagoval, že byly v té době aktuálnější problémy na řešení a že je rád, že nyní je situace vyřešena. Starosta obce informoval o nutnosti opravy střechy požární zbrojnice.

22. Diskuze

Diskuze se vedla o vaření obědů v mateřské škole pro důchodce a další občany. Ve mateřské škole s vařením obědů pomáhá obecní zaměstnankyně. Diskutovalo se o tom, je-li možné zvládat aktuální počet připravovaných obědů bez výpomoci pracovníků obce. Dále se řešilo, kdo je zodpovědný a v minulosti byl, za rozvoz obědů ve školce.

Zastupitel Marian Fiedler vznesl dotaz, kdy bude opět možné využívat posilovnu. Odpověděl zastupitel Vladimír Svoboda – nejprve je nutnost provést revize, odstranit zjištěné závady, nastavit provozní řád a pravidla užívání. Bude provedeno, co nejdříve to bude možné.

23. Závěr

Starosta obce ukončil zasedání ve 23:40.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) NSA – webová žádost, NSA – investiční záměr
- 3) Územní plán – harmonogram
- 4) Zveřejněná informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Zápis byl vyhotoven dne: 10. 12. 2022

Zapisovatel:	Zdeněk Pospíšil	 <i>Pospíšil</i>
Starosta:	Bc. Pavel Procházka	 <i>Pavel Procházka</i>
Ověřovatelé:	Bc. Alena Rusová	 <i>Alena Rusová</i>
	Bohumír Křupka	 <i>Bohumír Křupka</i>

